

Разъяснения положений документации о проведении предварительного отбора,  
номер извещения № 014220000321800015

Рассмотрев поступивший 28.11.2018 запрос о разъяснении положений документации о проведении предварительного отбора (номер извещения № 014220000321800015) на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области сообщает следующее.

**Текст запроса:**

«Здравствуйте! Хотели задать вопрос: Должна ли организация предоставить в перечне документов, прикладываемых к заявке на участие в предварительном отборе подрядных организаций по проектным работам – документ Свидетельство СРО на проектные работы той организации для которой наша организация – «Исполнитель» выполняла проектные работы (т.е. проектное СРО «Заказчика» по Договору выполнения проектных работ) или не нужно? Или достаточно только предоставления не менее 3-х договоров и акта выполненных работ по проектным работам за последние 3 года не менее чем на 750 000 рублей с НДС. С уважением, ООО «Гарант-С».

**Разъяснение положений:**

Согласно содержанию Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее - Положение), заявка на участие в предварительном отборе должна содержать, в том числе, «копии не менее 3 исполненных контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ и их

первоначальная стоимость, копии актов приёмки выполненных работ по таким контрактам или иных документов, подтверждающих приёмку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждается приёмка заказчиком работ по контракту в полном объёме, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующие дате подачи заявки. При этом в случае проведения предварительного отбора по предмету электронного аукциона, предусмотренному подпунктами «а» - «д» пункта 8 настоящего Положения, минимальный размер стоимости ранее выполненных работ по каждому контракту устанавливается заказчиком в документации о проведении предварительного отбора в соответствии с подпунктом «п» пункта 23 настоящего Положения».

В разделе IV документации о проведении предварительного отбора, утверждённой приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 15.02.2018 № 37 приведён минимальный размер совокупной стоимости оказанных услуг и(или) выполненных работ по исполненным контрактам и (или) договорам:

№ п/п	Предельный размер обязательств по договорам подряда по подготовке проектной документации в соответствии с которым участником предварительного отбора, как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55 <sup>16</sup> Градостроительного кодекса РФ	Минимальный размер совокупной стоимости по представленным исполненным контрактам и(или) договорам подряда участником в соответствии с предметом предварительного отбора
1	не превышает 25 млн. рублей	не менее 750 тыс. рублей
2	не превышает 50 млн. рублей	не менее 1,5 млн. рублей
3	не превышает 300 млн. рублей	не менее 9 млн. рублей
4	составляет 300 млн. рублей и более	

Кроме того, к участнику предварительного отбора устанавливается требование о членстве в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования (право осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров должно быть подтверждено выпиской из реестра членов саморегулируемой организации).

При этом документацией о проведении предварительного отбора не установлено требование о предоставлении свидетельства СРО организации для которой участник предварительного отбора (член саморегулируемой организации) выполнял проектные работы.

Заместитель министра –  
руководитель  
административного департамента



П.В.Коптев